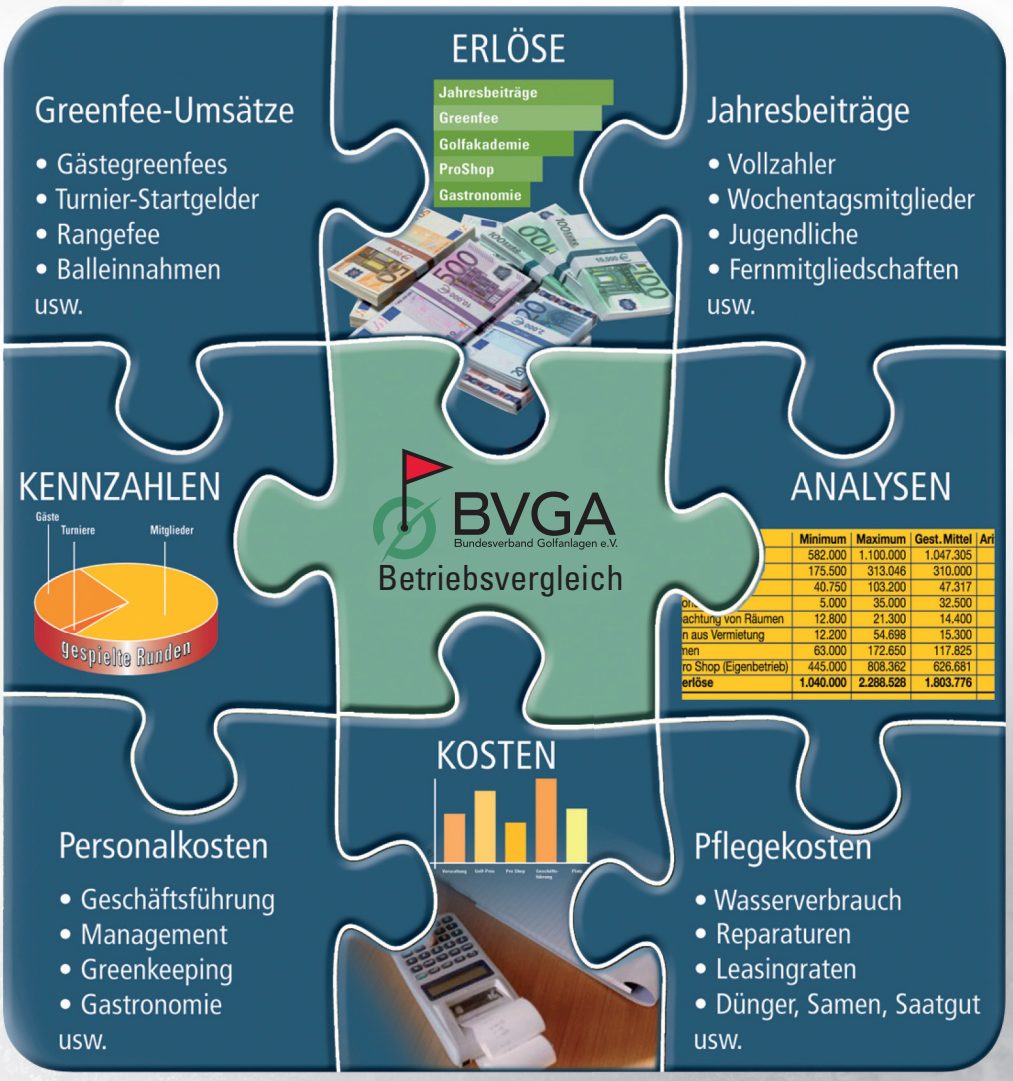
Betriebsvergleich

BVGA
Bundesverband Golfanlagen e.V.

„komplett"



Erhebungsbogen

für Golfanlagen mit 9, 18, 27 und 36 Löcher

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

Vertraulichkeitserklärung

Die zur Verfügung gestellten Daten werden streng vertraulich behandelt und nur zur Erstellung des BVGA Betriebsvergleiches verwendet.

Die BVGA Wirtschafts-GmbH wird unter keinen Umständen Einzelergebnisse Ihren Golfplatz betreffend veröffentlichen.

Die BVGA Wirtschafts-GmbH verpflichtet sich, über vertrauliche Informationen strengstes Stillschweigen zu wahren.

Copyright

Inhalt und Struktur des BVGA Betriebsvergleichs sind urheberrechtlich geschützt. Die Verwendung bzw. Vervielfältigung von Informationen oder Daten, insbesondere die von Zahlen, Texten, Textteilen oder Bildmaterial bedarf der vorherigen Zustimmung der BVGA Wirtschafts-GmbH.

Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtgesetzes ist ohne Zustimmung der BVGA Wirtschafts-GmbH unzulässig und strafbar. Dies gilt außerdem für die Vervielfältigung sowie die Einspeicherung in elektronische Systeme.

Zorneding, den 1. September 2019

Geschäftsführer

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

1. Warum ist der unternehmerische Betriebsvergleich für Golfanlagen so wichtig?

- Verbesserung des Betriebsergebnisses
- Erschließung neuer Potentiale
- Wertvoller Erfahrungsaustausch

2. Wie läuft der unternehmerische Betriebsvergleich für Golfanlagen ab?

- Erhebungsbogen ausfüllen
- Analyse der Ergebnisse
- Workshop

3. Welche Mehrwerte erhält man durch den unternehmerischen Betriebsvergleich für Golfanlagen?

- 200 Erlös- und Kostenpositionen
- Betriebswirtschaftliche Kennzahlen
- Eigene Werte im Vergleich zum Minimum, Maximum und Durchschnitt des Golfmarktes
- Consumer Price Index (CPI) und Pachtspiegel

Inhaltsverzeichnis Erhebungsbogen

A | Allgemein

(nur auszufüllen bei erstmaliger Teilnahme)

A.1 Allgemeine Informationen
A.2 Lage der Golfanlage
A.3 Golfplatz
A.4 Übungseinrichtungen
A.5 Kurzplatz
A.6 Gebäude
A.7 Ursprüngliche Herstellungskosten (ohne Grundstücke)

B | Golfanlage

B.1 Gespielte Runden
B.2 Mitglieder
B.3 Betriebsergebnis
B.4 Verpachtete Betriebsteile

C | Betriebliche Umsatzerlöse

C.1 Aufnahmegebühr
C.2 Mitgliedsarten (Gesamtumsätze)
C.3 Greenfees und Startgelder
C.4 Driving Range und Golfschule
C.5 Werbung und Sponsoring
C.6 Vermietung und Verpachtung von Räumen
C.7 Sonstige Einnahmen aus Vermietung
C.8 Sonstige Einnahmen
C.9 Gastronomie (Eigenbetrieb)
C.10 Pro Shop (Eigenbetrieb)

D | Betriebliche Ausgaben

D.1 Löhne und Gehälter (brutto)
D.2 Soziale Abgaben (Arbeitgeberanteil)
D.3 Platzpflege
D.4 Pachten und Mieten
D.5 Büro, Verwaltung
D.6 Clubhaus
D.7 Marketing
D.8 Turnieraufwendungen
D.9 Sonstige Ausgaben
D.10 Leasing/Lizenzen
D.11 Gastronomie (Eigenbetrieb)
D.12 Pro Shop (Eigenbetrieb)

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

A.1 Allgemeine Informationen

Name der Golfanlage _____

Rechtsform der Gesellschaft ☐ GmbH ☐ AG ☐ GmbH & Co. KG ☐ _____

Gesamt-Flächengröße _____ ha

Jahr der Eröffnung _____

Anzahl der Spielbahnen ☐ 9-Loch ☐ 18-Loch ☐ 27-Loch ☐ 36-Loch ☐ 54-Loch +

A.2 Lage der Golfanlage

☐ Städtische Lage GA liegt innerhalb des Stadtgebiets (> 100.000 Einwohner)

☐ Stadtrandlage GA liegt im Einzugsbereich des Stadtgebiets (> 100.000 Einwohner)

☐ Ländliche Lage GA liegt mehr als 60 Autominuten vom Stadtgebiet (> 100.000 EW)

A.3 Golfplatz

Grüns (inkl. Vorgrüns und Collars)		ha
Abschläge		ha
Spielbahnen inkl. Semiroughs		ha
Roughs		ha
Ökolog. Ausgleichsflächen		ha
Sonstige Flächen		ha

A.4 Übungseinrichtungen

Driving Range (Gesamtfläche)		ha
Anzahl überdachte Abschläge		
Anzahl nicht überdachte Abschläge		
Anzahl Putting Greens		
Anzahl Pitching Area		

A.5 Kurzplatz (falls vorhanden)

Anzahl der Spielbahnen	
Gesamt-Flächengröße	

A.6 Gebäude

Nutzfläche Clubbaus		m^2
Nutzfläche Gastronomie		m^2
Nutzfläche Pro Shop		m^2
Nutzfläche Caddiehalle		m^2
Nutzfläche Maschinenhalle		m^2
Nutzfläche gesamt		**m^2**

A.7 Ursprüngliche Investitionskosten (ohne Grundstücke)

Golfplatz inkl. Übungseinrichtungen (Beregnungsanlage, Putting- u. Pitching-Green, Driving Range)		EUR
Gebäude inkl. Außenanlagen (Clubhaus, Maschinenhalle, Waschplatz, Parkplatz, etc.)		EUR
Maschinenpark		EUR
Inventar (Clubhaus, Restaurant, Büro, etc.)		EUR
Herstellungskosten gesamt		**EUR**

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

B.1 Gespielte Runden

Anzahl der bespielbaren Tage	
Nicht bespielbare Tage (aufgrund von Schnee etc.)	
Anzahl der Turnierveranstaltungen	

	9-Löcher-Runden*	18-Löcher-Runden
Mitglieder-Runden pro Jahr (exkl. Turnier-Runden)		
+ Greenfee-Runden pro Jahr (exkl. Turnier-Runden)		
+ Turnier-Runden pro Jahr Mitglieder		
+ Turnier-Runden pro Jahr Gäste		
Gespielte Runden gesamt		

* 9-Löcher werden vom BVGA in 18 Löcher umgerechnet

B.2 Mitglieder

	Anzahl
Mitgliederstand am 1. Januar	
+ Zugänge	+
Mitgliederstand am 31. Dezember	
– Abgänge	–
Mitgliederstand am 1. Januar des Folgejahres	

B.3 Betriebsergebnis (ohne AfA, Zinsen, Steuern)

EUR

B.4 Verpachtete Betriebsteile

Gastronomie	☐ ja	☐ nein
Pro Shop	☐ ja	☐ nein
Driving Range komplett	☐ ja	☐ nein
Golfschule/Golfakademie	☐ ja	☐ nein

C | Betriebliche Umsatzerlöse

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

C.1 Aufnahmegebühren gesamt

	EUR

C.2 Jahresbeiträge der Spielberechtigten, ohne (anteilige) Einmalentgelte

C.2.1 Mehrjahresmitgliedschaften (> 1 Jahr)

	Anzahl	EUR
• Zahl der Mehrjahresmitgliedschaften Mitglieder bzw. Spielberechtigte, die keine Einschränkung des Spielrechts besitzen (> 1 Jahr)		
• Gesamtumsatz der Mehrjahresmitgliedschaften		
• Durchschnittliche Einstandsgebühr der Mehrjahresmitgliedschaften		
• Durchschnittlicher Jahresbeitrag der Mehrjahresmitgliedschaften		

C.2.2 Jahresmitgliedschaften

	Anzahl	Jahresbeitrag	Ges.-Umsätze EUR
• 1-Jahresmitgliedschaften			
• Zweitmitgliedschaften			
• Schnuppermitgliedschaften			
• Wochentagsmitgliedschaften			
• Firmenmitgliedschaften			
• Fernmitgliedschaften			
• Wenigspielermitgliedschaften			
• Jugendliche-/Kinder-Mitgliedschaften			
• Studentenmitgliedschaften			
• sonstige Mitgliedschaften			
• Passive Mitgliedschaften			
• **Summe Jahresmitgliedschaften (Anzahl/Umsätze)**			

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

BVGA Bundesverband Golfanlagen e.V.

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

C.3 Greenfees und Startgelder

Greenfee-Normaltarif an Wochentagen (inkl. MwSt.)

9-Löcher-Runden		EUR	18-Löcher-Runden		EUR

Greenfee-Normaltarif am Wochenende/Feiertag (inkl. MwSt.)

9-Löcher-Runden		EUR	18-Löcher-Runden		EUR

Greenfee Gesamterlöse		EUR
Turnierstartgelder Gesamterlöse Startgelder von Mitgliedern und Nichtmitgliedern für Turniere		EUR
Greenfee und Turnierstartgelder gesamt		**EUR**

C.4 Driving Range und Golfschule

Rangefee-Normaltarif an Wochentagen (inkl. MwSt.)		EUR
Rangefee-Normaltarif am Wochenende/Feiertag (inkl. MwSt.)		EUR
Rangefee Gesamterlöse		EUR
Balleinnahmen		EUR
Erlöse aus Golfunterricht (abzgl. Pro-Aufwand, Schnupper- u. Intensivkurse)		EUR
Driving Range und Golfschule gesamt		**EUR**

C.5 Werbung und Sponsoring

Sponsoreneinnahmen (Turniere, etc.)		EUR
Werbeeinnahmen Abschlagsschilder		EUR
Werbeeinnahmen Anzeigen (Scorekarten, etc.)		EUR
Werbeeinnahmen Golfcarts		EUR
Sonstige Werbeeinnahmen		EUR
Werbung und Sponsoring gesamt		**EUR**

C | Betriebliche Umsatzerlöse

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

C.6 Vermietung und Verpachtung von Räumen

Mieteinnahmen Gastronomie		EUR
Mieteinnahmen Pro Shop		EUR
Mieteinnahmen Golfschule/Golfakademie		EUR
Mieteinnahmen Driving Range (komplett)		EUR
Sonstige Mieteinnahmen		EUR
Vermietung und Verpachtung von Räumen gesamt		**EUR**

C.7 Sonstige Einnahmen aus Vermietung

Caddieboxen		EUR
Mattengeld für Golflehrer		EUR
Umkleidespinde		EUR
Golfcarts		EUR
Trolleys		EUR
Sonstige Einnahmen aus Vermietung gesamt		**EUR**

C.8 Sonstige Einnahmen

Kostenerstattung seitens des Golfclubs		EUR
Sonstige übrige Einnahmen		EUR
Sonstige Einnahmen gesamt		**EUR**

Einnahmen ohne Gastronomie und Pro Shop

	EUR

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

C.9 Gastronomie (nur bei Eigenbetrieb)

Umsatzerlöse Speisen		EUR
Umsatzerlöse Getränke		EUR
Gastronomie gesamt		**EUR**

C.10 Pro Shop (nur bei Eigenbetrieb)

Umsatzerlöse Schlägerverkauf		EUR
Umsatzerlöse Sonstige		EUR
Pro Shop gesamt		**EUR**

Summe aller Einnahmen (C.1 bis C.10) EUR

D.1 Löhne und Gehälter

	Bruttogehalt monatlich/Position	Anzahl Vollzeit	Anzahl Teilzeit	Löhne/Gehälter EUR ges. p.a.
Geschäftsführer				
Manager				
Sekretär/Sekretärin				
Kundenmanager (Akquise, Beratung, Betreuung)				
Buchhalter				
Head-Greenkeeper				
Mechaniker				
Platzarbeiter				
Golfprofessionals (Angestellte)				
Golfprofessionals (Honorare Freiberufliche)				
Hausmeister/Reinigung				
Starter, Marshall				
Sonstige (z.B. Aushilfen)				
Gehälter ohne Gastronomie und Pro Shop				
Küchenchef				
Mitarbeiter Küche				
Serviceleiter				
Mitarbeiter Service				
Gastronomiekraft				
Gehälter Gastronomie				
Gehälter Pro Shop Kräfte				
Gehälter gesamt				

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

D.2 Soziale Abgaben

Gesetzliche Sozialaufwendungen		EUR
Beiträge zur Betriebsunfallversicherung (Berufsgenossenschaft)		EUR
Freiwillige soziale Aufwendungen		EUR
Soziale Abgaben ohne Gastronomie und Pro Shop		**EUR**
Soziale Abgaben inkl. Gastronomie und Pro Shop		**EUR**

D.3 Platzpflege (ohne Leasing/Maschinen/Miete)

Sand		EUR
Samen		EUR
Dünger, Spritzmittel		EUR
Beregnungsanlage (Strom, Wasser, Reparaturkosten)		EUR
Ersatzteile für Maschinen (bei eigenen Reparaturen)		EUR
Treib- und Schmierstoffe für Maschinen		EUR
Kosten von Reparaturen in Fremdwerkstätten		EUR
Fremdarbeiten der Platzpflege (z.B. Vertidrain, etc.)		EUR
Ausgaben für Platz- u. Driving Range-Ausstattung		EUR
Betriebskosten für Maschinenhalle		EUR
Sonstige Platzpflegekosten		EUR
Platzpflege gesamt		**EUR**

D.3.1 Kosten für komplette Fremdvergabe der Platzpflege

	EUR

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

D.4 Pachten & Mieten

Pachten für Grund und Boden		EUR
Grundsteuer		EUR
Gebäudemieten		EUR
Maschinenhalle		EUR
Sonstige Pachten und Mieten		EUR
Pachten und Mieten gesamt		**EUR**

D.5 Büro, Verwaltung

Porto		EUR
Telefon		EUR
Büromaterial		EUR
Rechtsberatung, sonstige Beratung		EUR
Steuerberatung inkl. Jahresabschluss / Buchhaltung		EUR
Versicherungen (alle Bereiche)		EUR
Verbandsbeiträge Sonstige Beiträge, Landesverband, Fachverband, Sondergebühren Verbände		EUR
Fort- und Weiterbildungen (alle Mitarbeiter)		EUR
Reisen inkl. Dienst-KFZ		EUR
Bewirtung, Repräsentation		EUR
Sonstige Verwaltungskosten		EUR
Büro & Verwaltung gesamt		**EUR**

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

D.6 Clubhaus

Raumkosten (Heizung, Reinigung, etc.)		EUR
Instandhaltungskosten		EUR
Fremdleistungen, Reparaturen		EUR
Sonstige Kosten		EUR
Clubhaus gesamt		**EUR**

D.7 Marketing

Anzeigenwerbung		EUR
Informationsmaterial (Flyer, Prospekte)		EUR
Radio- und Fernsehwerbung		EUR
Internetauftritt (Pflege, Relaunch, Suchmaschinenmarketing)		EUR
Sonstige Kosten		EUR
Marketing gesamt		**EUR**

D.8 Turnieraufwendungen

Pokale und Preise		EUR
Kosten für Rundenverpflegung		EUR
Turnieraufwendungen gesamt		**EUR**

D | Betriebliche Ausgaben

Netto, ohne Mehrwertsteuer!

D.9 Sonstige Ausgaben

Stromkosten aller Betriebsteile (ohne Beregnungsanlage)		EUR
Entsorgungskosten		EUR
Sonstige übrige Kosten		EUR
Sonstige Ausgaben gesamt		**EUR**

D.10 Leasing/Lizenzen

Leasing Maschinenpark (Platzpflege)		EUR
Leasing EDV (Lizenzen, PC Caddie etc.)		EUR
Leasing Hardware		EUR
Leasing Software		EUR
Leasing Sonstiges		EUR
Leasing/Lizenzen gesamt		**EUR**

Ausgaben ohne Gastronomie und Pro Shop

	EUR

D.11 Gastronomie (Eigenbetrieb)

Wareneinsatz Speisen		EUR
Wareneinsatz Getränke		EUR
Gastronomie gesamt		**EUR**

D.12 Pro Shop (Eigenbetrieb)

Wareneinsatz Schläger		EUR
Wareneinsatz Sonstige		EUR
Pro Shop gesamt		**EUR**

Summe aller Ausgaben (D.1 bis D.12)

	EUR

BVGA Wirtschafts-GmbH | Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding
Telefon 08106 / 995449-0 | Telefax 08106 / 995449-99 | E-Mail info@bvga.de | Website www.bvga.de

Gerne können Sie die PDF-Datei von
unserer Website herunterladen. Alternativ können
Sie auch eine Exceldatei unter ludwig@bvga.de anfordern.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Ihre Ansprechpartnerin: Regina Ludwig

BVGA Wirtschafts-GmbH
Georg-Wimmer-Ring 14 | 85604 Zorneding bei München
Tel. 0049.8106.99 54 49-10 | Fax 0049.8106.99 54 49-99
ludwig@bvga.de | **www.bvga.de**