



QUARTIER HEIDESTRASSE

Branche

Wohnen

Kunde

Quartier Heidestraße GmbH, Berlin

Architektur

- RobertNeun Architekten, Berlin
- gmp Architekten, Berlin
- EM2N Architekten, Berlin
- Collignon Architekten, Berlin
- CKRS Architekten, Berlin

Projektlaufzeit

Dezember 2014 – 2023

Drees & Sommer-Leistungen

- Bebauungsplanentwicklung
- Bauleististik
- Lean Construction Management
- General Construction Management
- Architekturwettbewerbe
- FM-Beratung
- Integrated Urban Solutions
- Digitalisierungsberatung (Customized Smart Building (CSB))
- Marketingberatung
- Projektmanagement
- Generalfachplanung
- Energieberatung
- DGNB-Zertifizierung



HAMMERBROOKLYN.DIGITALCAMPUS, HAMBURG

Branche

Property Companies

Kunde

Art-Invest Real Estate GmbH, Köln / Hammerbrooklyn Immobilien GmbH, Hamburg

Architektur

Spine Architects, Hamburg

Projektlaufzeit

Oktober 2017 – Mai 2022

Drees & Sommer-Leistungen

- Projektsteuerung
- Technisch-wirtschaftliche Bauberatung und Consulting
- Digitalisierungsberatung Customized Smart Building (CSB)
 - CSB Anforderungsmanagement
 - CSB Planungsbegleitung
 - CSB Betriebsphase
- Baumanagement
- Koordination Mieterausbau
- Objektüberwachung



THE TERRACE, BERLIN

Branche

Property Companies

Auftraggeber

ANH Hausbesitz GmbH & Co. KG

Projektlaufzeit

Januar 2020 – März 2023

Drees & Sommer-Leistungen

- Digitalisierungsberatung Customized Smart Building (CSB)
 - CSB Anforderungsmanagement
 - CSB Planungsbegleitung
 - CSB Consulting Procurement
 - CSB Betriebsphase
- Planungs- und baubegleitendes FM
- WiredScore und SmartScore Zertifizierung



CUBE, BERLIN

Branche

Property Companies

Kunde

CA Immo Deutschland GmbH, Frankfurt am Main

Architektur

3XN, Kopenhagen

Projektlaufzeit

Januar 2016 – vrs. Mitte 2020

Drees & Sommer-Leistungen

- Digitalisierungsberatung Customized Smart Building (CSB)
 - CSB Anforderungsmanagement
 - CSB Planungsbegleitung
 - CSB Consulting Procurement
 - CSB Betriebsphase
- Generalfachplanung
- Technische Gebäudeausrüstung
- Energiedesign
- Bauphysik
- Bauökologie
- Fassadentechnik
- Green-Building-Zertifizierung



SANIERUNG RECHENZENTREN NÜRNBERGER VERSICHERUNGSGRUPPE, NÜRNBERG

Branche

Finanzwirtschaft

Kunde

NÜRNBERGER Lebensversicherungs AG

Projektlaufzeit

01/2016 – 09/2020

Drees & Sommer-Leistungen

- Machbarkeitsstudie + Risikoanalyse
- Konzepterstellung & Variantenbetrachtung
- GCM: Generalfachplanung + Projektmanagement + Baumanagement
- Planung und Durchführung der IT-Umzüge (IST-Erfassung, Besiedelungsplanung, Umzugs-Wellenplanung, Erstellung der Blacklist, Umzugs-Durchführung, Inbetriebnahme)
- Erstellen und Betreuung Ausschreibungsverfahren für Housing (BackUp RZ)